



ประกาศเทศบาลตำบลกาบเชิง

เรื่อง กำหนดการสำรวจภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และภาษีป้าย ประจำปี ๒๕๖๕

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๒๖ ถึงมาตรา ๒๙ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ และประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง การดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ เทศบาลตำบลกาบเชิงโดยพนักงานสำรวจ ตามคำสั่งที่ ๕๑๕/๒๕๖๔ ลงวันที่ ๒๙ ตุลาคม ๒๕๖๔ จะเข้าดำเนินการสำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในเขตตำบลกาบเชิง อำเภอกาบเชิง จังหวัดสุรินทร์ สำหรับการจัดเก็บภาษีปี พ.ศ.๒๕๖๕ โดยสำรวจเกี่ยวกับรายการที่ดิน ประเภท เลขที่เอกสารสิทธิ์ จำนวนเนื้อที่ดิน ลักษณะการทำประโยชน์ในที่ดิน รายการสิ่งปลูกสร้าง ประเภทสิ่งปลูกสร้าง ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง จำนวน การใช้ประโยชน์ในสิ่งปลูกสร้าง อายุของสิ่งปลูกสร้าง และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นแก่การประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

จึงขอความร่วมมือเจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในเขตเทศบาลตำบลกาบเชิง อำนวยความสะดวก และให้ข้อมูลหรือหลักฐานที่เกี่ยวข้อง เช่น ข้อมูลโฉนดที่ดิน ,นส.๓, นส๓.ก, สปก ๔-๐๑ ,สทก สำเนาทะเบียนบ้าน สำเนาบัตรประชาชน หรือเอกสารอื่นใดที่แสดงความเป็นเจ้าของทรัพย์สินหรือสิ่งปลูกสร้าง ป้ายที่มีการติดตั้งใหม่ ป้ายที่มีการเปลี่ยนแปลง หรือยกเลิกป้าย พร้อมถ่ายรูป เป็นต้น โดยพนักงานสำรวจจะติดบัตรประจำตัวเจ้าหน้าที่ทุกครั้งก่อนออกสำรวจ เพื่อแสดงตัวเข้าทำการสำรวจ ซึ่งการสำรวจครั้งนี้ได้มีการเรียกเก็บเงินหรือค่าใช้จ่ายใดๆทั้งสิ้น

หากมีข้อสงสัยประการใดสามารถติดต่อสอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ กองคลัง เทศบาลตำบลกาบเชิง หมายเลขโทรศัพท์ ๐๔๔-๕๕๙-๑๔๓

ทั้งนี้ จะเริ่มสำรวจตั้งแต่วันที่ ๘ พฤศจิกายน เป็นต้นไป ระหว่างเวลา ๐๘.๓๐-๑๖.๐๐ น.

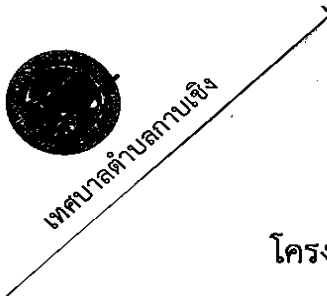
จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๓ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๔

เจ้าอา

(นายสาคร คงสุข)

นายกเทศมนตรีตำบลกาบเชิง



โครงการออกสำรวจภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และภาษีป้าย ประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๕ เทศบาลตำบลกาบเชิง อำเภอกาบเชิง จังหวัดสุรินทร์

๑.ชื่อโครงการ

โครงการออกสำรวจภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และภาษีป้าย ประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๕

๒.หลักการและเหตุผล

ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ มีผลบังคับใช้โดยให้อำนาจ องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม ๒๕๖๓ เป็นต้นไป โดยภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างจะนำมาจัดเก็บแทนภาษีโรงเรือนและที่ดิน และภาษีบำรุงท้องที่ ผู้มีหน้าที่เสียภาษี คือ เจ้าของหรือผู้ครอบครองที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง ในวันที่ ๑ มกราคม ของปีฐานภาษีที่จะนำมาคำนวณภาษี คือ มูลค่าทั้งหมดของที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง และจัดเก็บภาษีตามอัตราที่กฎหมายกำหนดและพระราชบัญญัติภาษีป้าย พ.ศ.๒๕๑๐ (แก้ไขเพิ่มเติมถึงปัจจุบัน) ได้กำหนดให้ท้องถิ่นมีอำนาจหน้าที่ในการจัดเก็บภาษีที่เข้าเป็นรายได้ของท้องถิ่น นั้น

เพื่อให้การจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภาษีป้ายของเทศบาลตำบลกาบเชิง จัดเก็บได้ครบถ้วน เพื่อที่จะวางแผนในการพัฒนาเทศบาลตำบลกาบเชิง ให้เจริญก้าวหน้าโดยนำรายได้จากการจัดเก็บภาษีส่วนหนึ่งมาพัฒนาท้องถิ่น จึงต้องมีการจัดเก็บที่มีประสิทธิภาพถูกต้องครบถ้วน และเป็นธรรมแก่ผู้มีหน้าที่เสียภาษีมากที่สุด โดยงานจัดเก็บรายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลกาบเชิง จะต้องดำเนินการออกสำรวจข้อมูล ร้านค้า ร้านขายของชำ ร้านอาหาร โรงแรมและรีสอร์ท โรงงานอุตสาหกรรม ฟาร์มหมู-ไก่ โรงสี ฯลฯ และผู้ครอบครองป้ายโฆษณา ป้ายร้านค้า และป้ายการค้า ฯลฯ ที่อยู่ในข่ายที่ต้องเสียภาษีนั้นเป็นส่วนหนึ่งของการเพิ่มประสิทธิภาพในการจัดเก็บภาษีให้ถูกต้อง ครบถ้วน ดังนั้น จึงมีความจำเป็นอย่างยิ่งที่จะต้องมีการจัดทำโครงการออกสำรวจภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และภาษีป้าย ประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๕ ขึ้น

๓.วัตถุประสงค์

- ๓.๑ เพื่อรวบรวมฐานข้อมูลผู้มีหน้าที่เสียภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และภาษีป้าย
- ๓.๒ เพื่อลดขั้นตอนในการปฏิบัติงานให้ผู้ประกอบกิจการ และป้าย ในการชำระภาษี
- ๓.๓ เพื่อเป็นการไม่ให้มีลูกหนี้ภาษี
- ๓.๔ เพื่อให้ความรู้และความเข้าใจ ในขั้นตอนและวิธีการในการชำระภาษี
- ๓.๕ เพื่อเป็นการเพิ่มประสิทธิภาพการจัดเก็บรายได้ของเทศบาลตำบลกาบเชิง โดยสามารถจัดเก็บภาษีได้ครบถ้วนถูกต้องและเป็นธรรม

๔.เป้าหมาย

งานจัดเก็บรายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลกาบเชิง ดำเนินการออกสำรวจทรัพย์สินที่ประกอบกิจการเก่าและใหม่ เจ้าของป้ายที่ติดตั้งเก่าและใหม่ในเขตเทศบาลตำบลกาบเชิง อำเภอกาบเชิง จังหวัดสุรินทร์ จำนวน ๒๐ หมู่บ้าน

๕.ขั้นตอนการดำเนินการ

- ๕.๑ เสนอโครงการเพื่อพิจารณาอนุมัติจากผู้บริหาร
- ๕.๒ จัดประชุมชี้แจงคณะทำงานแก่เจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้อง
- ๕.๓ จัดทำแผนปฏิบัติงานและประชาสัมพันธ์
- ๕.๔ ดำเนินการออกสำรวจในพื้นที่ตำบลกาบเชิง

๖.ระยะเวลาดำเนินการ

โครงการออกสำรวจภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และภาษีป้าย ประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๕ ในเขตพื้นที่ เทศบาลตำบลกาบเชิง อำเภอกาบเชิง จังหวัดสุรินทร์ ระยะเวลาในช่วงเดือนพฤศจิกายน ๒๕๖๕

๗.สถานที่ดำเนินการ

โครงการออกสำรวจภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และภาษีป้าย ประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๕ ในเขตพื้นที่ เทศบาลตำบลกาบเชิง อำเภอกาบเชิง จังหวัดสุรินทร์ กำหนดการในพื้นที่ดังต่อไปนี้

ตารางการออกสำรวจภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และภาษีป้าย
ในเขตพื้นที่ เทศบาลตำบลกาบเชิง อำเภอกาบเชิง จังหวัดสุรินทร์
ตั้งแต่วันที่ ๘ พฤศจิกายน ถึง วันที่ ๓๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๕

หมู่	บ้าน	วันที่ออกหน่วยบริการ	เวลา	สถานที่ออกหน่วยบริการ
๖	บ้านปราสาทเบง	๘ พฤศจิกายน ๒๕๖๕	๐๙.๐๐ – ๑๑.๓๐ น.	ศาลาประชาคม ม.๖
๑๙	บ้านปราสาทเบง	๘ พฤศจิกายน ๒๕๖๕	๑๓.๓๐ – ๑๖.๐๐ น.	ศาลาประชาคม ม.๑๙
๑๕	บ้านปราสาทเบง	๙ พฤศจิกายน ๒๕๖๕	๐๙.๐๐ – ๑๑.๓๐ น.	ศาลาประชาคม ม.๑๕
๑๔	บ้านปราสาทเบง	๙ พฤศจิกายน ๒๕๖๕	๑๓.๓๐ – ๑๖.๐๐ น.	ศาลาประชาคม ม.๑๔
๕	บ้านโคกกลางสามัคคี	๑๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๕	๐๙.๐๐ – ๑๑.๓๐ น.	ศาลาประชาคม ม.๕
๔	บ้านจบก	๑๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๕	๑๓.๓๐ – ๑๖.๐๐ น.	ศาลาประชาคม ม.๔
๒	บ้านบักจรั้ง	๑๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๕	๐๙.๐๐ – ๑๑.๓๐ น.	ศาลาประชาคม ม.๒
๑๖	บ้านบักจรั้ง	๑๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๕	๑๓.๓๐ – ๑๖.๐๐ น.	ศาลาประชาคม ม.๑๖
๓	บ้านตาเภาว	๑๒ พฤศจิกายน ๒๕๖๕	๐๙.๐๐ – ๑๑.๓๐ น.	ศาลาประชาคม ม.๓
๑๘	บ้านตาเภาวพัฒนา	๑๒ พฤศจิกายน ๒๕๖๕	๑๓.๓๐ – ๑๖.๐๐ น.	ศาลาประชาคม ม.๑๘
๑๐	บ้านพาขึ้น	๑๕ พฤศจิกายน ๒๕๖๕	๐๙.๐๐ – ๑๑.๓๐ น.	ศาลาประชาคม ม.๑๐
๒๐	บ้านใหม่พาขึ้น	๑๕ พฤศจิกายน ๒๕๖๕	๑๓.๓๐ – ๑๖.๐๐ น.	ศาลาประชาคม ม.๒๐
๙	บ้านกันตวง	๑๘ พฤศจิกายน ๒๕๖๕	๐๙.๐๐ – ๑๑.๓๐ น.	ศาลาประชาคม ม.๙
๑๒	บ้านโคกเพชร	๑๘ พฤศจิกายน ๒๕๖๕	๑๓.๓๐ – ๑๖.๐๐ น.	ศาลาประชาคม ม.๑๒
๑๓	บ้านเขื่อนแก้ว	๑๙ พฤศจิกายน ๒๕๖๕	๐๙.๐๐ – ๑๑.๓๐ น.	ศาลาประชาคม ม.๑๓
๘	บ้านน้อยร่มเย็น	๑๙ พฤศจิกายน ๒๕๖๕	๑๓.๓๐ – ๑๖.๐๐ น.	ศาลาประชาคม ม.๘
๗	บ้านหมอนเจริญ	๒๒ พฤศจิกายน ๒๕๖๕	๐๙.๐๐ – ๑๑.๓๐ น.	ศาลาประชาคม ม.๗
๑๑	บ้านศรีพระจันทร์	๒๒ พฤศจิกายน ๒๕๖๕	๑๓.๓๐ – ๑๖.๐๐ น.	ศาลาประชาคม ม.๑๑
๑	บ้านกาบเชิง	๒๓ พฤศจิกายน ๒๕๖๕	๐๙.๐๐ – ๑๖.๐๐ น.	ศาลาประชาคม ม.๑
๑๗	บ้านกาบเชิง	๒๔ พฤศจิกายน ๒๕๖๕	๐๙.๐๐ – ๑๖.๐๐ น.	ศาลาประชาคม ม.๑๗

๘.งบประมาณดำเนินการ

- ไม่มี -

๙.ผู้รับผิดชอบโครงการ

งานจัดเก็บรายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลกาบเชิง อำเภอกาบเชิง จังหวัดสุรินทร์

๑๐.ผลที่คาดว่าจะได้รับ

- ๑๐.๑ ทำให้มีฐานข้อมูลของผู้ที่มีหน้าที่ชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และภาษีป้าย ครบถ้วน ถูกต้อง
- ๑๐.๒ ลดขั้นตอนในการปฏิบัติงานในการรับชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และภาษีป้าย
- ๑๐.๓ สร้างความเข้าใจขั้นตอนการชำระภาษีให้กับผู้ประกอบการ และป้าย ทำให้ไม่มีลูกหนี้ภาษี
- ๑๐.๔ ผู้เสียภาษีมีความรู้และความเข้าใจ ในขั้นตอนและวิธีการชำระภาษี
- ๑๐.๕ เพิ่มประสิทธิภาพการจัดเก็บรายได้ โดยจัดเก็บภาษีได้ครบถ้วน ถูกต้องและเป็นธรรม

ลงชื่อ



ผู้เสนอโครงการ

(นางสาวสันธิ ท่องเหลื่อม)

เจ้าพนักงานจัดเก็บรายได้ชำนาญงาน

ลงชื่อ



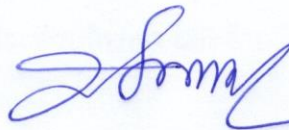
ผู้เห็นชอบโครงการ

(นางพรพรรณ ผกาทอง)

เจ้าพนักงานการเงินและบัญชีชำนาญงาน รักษาการแทน

ผู้อำนวยการกองคลัง

ลงชื่อ



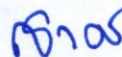
ผู้เห็นชอบโครงการ

(นายบุญญพนต์ สุจินดา)

ผู้อำนวยการกองการศึกษา รักษาการแทน

ปลัดเทศบาลตำบลกาบเชิง

ลงชื่อ



ผู้อนุมัติโครงการ

(นายสาคร คงสุข)

นายกเทศมนตรีตำบลกาบเชิง